

Nyhedsbrev fra bestyrelsen – G/F og A/B Klosterbakken II

Kære medlemmer

Bestyrelsen vil gerne give en samlet status på aktuelle opgaver, praktiske forhold og kommende initiativer i både grundejerforeningen og andelsboligforeningen.

Bortskaffelse af haveaffald

Naturstyrelsen har gjort os opmærksomme på, at den tidligere aftale om at læsse haveaffald i skovområdet ikke længere er gældende. Det er derfor **ikke tilladt** at aflevere grene, blade eller andet haveaffald i skoven.

Alt haveaffald skal fremover bortskaffes på **genbrugspladsen**. Vi håber, at alle vil hjælpe med at holde vores område pænt og indbydende.

Udfordringer med håndværkere (A/B)

Vi oplever udfordringer med at skaffe håndværkere, fx murere, da mange har travlt. Derfor undersøger vi markedet bredere og indhenter tilbud fra andre firmaer, som kan udføre mindre opgaver for foreningen.

Inddækninger mellem husene (A/B)

Den seneste hdebølge har medført problemer med inddækningerne mellem husene. Bestyrelsen har besluttet at kontakte en tømrer for at få undersøgt omfanget og indhente tilbud på nødvendige reparationer.

Hjemmesiden

Arbejdet med at opdatere hjemmesiden viser sig mere omfattende end forventet. Vi benytter løbende BIS Reklame til rådgivning og teknisk hjælp, hvilket fungerer godt, men kan blive en dyr løsning på længere sigt.

Derfor undersøger vi mulighederne for en serviceaftale, så udgifterne fremover kan budgetteres mere præcist.

Forbedring af bestyrelsens digitale arbejdsgange

Vi arbejder fortsat på at styrke bestyrelsens interne arbejdsgange og sikre, at flere kan varetage foreningernes interesser ved behov.

Det betyder blandt andet, at næstformanden skal have adgang til banken, e-Boks og andre digitale løsninger. Vi ser også på bedre deling af dokumenter og generel digital struktur.

Trafikspejl ved udkørslen til Lupinvejen

Der er kommet et ønske om opsætning af et trafikspejl ved udkørslen til Lupinvejen, som ses mere trafikeret end tidligere. Bestyrelsen vil prøve at efterkomme ønsket og opsætte et spejl.

Havetraktor mm til Lupinvejen

Den havetraktor, som Carsten testede, viste sig desværre ikke at være egnet til vores behov. Bestyrelsen har derfor besluttet at købe en **ny havetraktor** til græsslåning ved Lupinvejen - og eventuelt til brug ved vinterforanstaltninger, herunder saltspredning.

Bestyrelsen har desuden indkøbt en hækkeklipper samt elefantsnabel, så hækklipning bliver nemmere.

Fælles havedag – 18. juli

Vi håber desuden at se så mange som muligt til vores fælles havedag den 18. juli. Indkaldelsen finder I også i jeres postkasse.

Med venlig hilsen

Cornelia