

Grundejerforeningen Klosterbakken II

Referat af generalforsamling 16.04.2025

Fremmødt var 13 personer og der var fremsendt 6 fuldmagter, ialt 19 stemmeberettigede.

Ad 1 Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Birger Hammarkvist. Birger Hammarkvist blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad 2 Bestyrelsens beretning

Beretning vedlagt.

Ad 3 Forelæggelse af årsregnskab for 2024

Administrator Jørgen Eghoff forelagde regnskabet for 2024, der blev vedtaget uden bemærkninger.

Ad 4 Forelæggelse af driftsbudget for 2025, samt fastlæggelse af kontingent for 2025

Driftsbudgettet blev forelagt af administrator Jørgen Eghoff.

Leasing af 3 stk Husqvarna Automover 450X Nera, anskaffelsessum kr. 135.372,00, månedlig leasingafgift kr. 2.946,25 i 5 år, blev drøftet og vedtaget.

Anskaffelse af have møbler fra OutdoorDesign for 34.593,75, bestående af 2 kvadratiske bordbænkesæt af vedligeholdelsesfri genbrugsplast samt 3 bordbænkesæt med ryglæn af vedligeholdelsesfri genbrugsplast, blev drøftet og vedtaget.

Anskaffelse af ny julebelysning op til kr. 15.000 blev drøftet, herunder især udformningen.

Herudover blev drøftet indhegning af trailer ved siden af redskabshuset for op til kr. 10.000.

Driftsbudgettet blev vedtaget og kontingentet blev fastsat uændret.

Ad 5 Forslag

Der var ikke indkommet forslag, men bestyrelsen ønskede en forventningsafstemning omkring slukning af gadebelysning i nattetimerne.

Der var umiddelbart mest stemning for at fortsætte med slukning i nattetimerne, men herefter meddelte enkelte, at de var utrygge ved ordningen, hvorefter forsamlingen ændrede opfattelse og talte for ikke at slukke i nattetimerne. Bestyrelsen har taget dette til efterretning og sløjfer natslukning.

Samtidig var der nogle, der var utrygge ved politikken omkring saltning af vejene, idet der enkelte gange i løbet af vinteren forekom, at der var is på vejene om morgenen. Vi har tidligere abonneret på en saltningsordning, men har oplevet, at der ofte blev oversaltet, hvorfor vi opsagde denne ordning. Det blev vedtaget, at vi anskaffer en manuel saltspreder, idet en af grundejerne tilbød at salte på dette grundlag.

Ad 6 Valg af bestyrelse

Formand Jørgen Eghoff var ikke på valg i år.

Bestyrelsesmedlem Stig Falster var på valg og blev genvalgt.

Bestyrelsesmedlem Søren Christensen (afløser for Martin Rossau) var ikke på valg.

Ad 7 Valg af suppleant

Bestyrelsen foreslog valg af Bo Richelieu for 1 år. Bo Richelieu blev valgt.

Ad 8 Valg af revisor

Bestyrelsen foreslog valg af Henning Boysen for 2 år. Henning Boysen blev valgt.

Ad 9 Valg af administrator

Bestyrelsen foreslog genvalg af Jørgen Eghoff. Jørgen Eghoff blev valgt.

Ad 10 Eventuelt

Der var intet under eventuelt.

Generalforsamlingen blev herefter afsluttet med en tak for god ro og orden, samt en tak til dirigenten for god ledelse af generalforsamlingen.

23-04-25
Birger Hammarkvist

Dirigent

Jørgen Eghoff

Formand

Stig Falster

Næstformand

Søren Christensen

Bestyrelsesmedlem

IKKE TILSTEDE